

REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix-Travail-Patrie

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DU NYONG ET MFOUMOU

COMMUNE D'ENDOM



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace - Work - Fatherland

CENTER REGION

NYONG AND MFOUMOU DIVISION

ENDOM COUNCIL

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

En procédure d'urgence

N° 003 /ADND/COMMUNE D'ENDOM/MAIRE/CIPM/2025/DU 22 Janvier 2025

RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE LOGEMENTS D'ASTREINTE DU PERSONNEL ENSEIGNANT DE CERTAINES ECOLES PUBLIQUES DE LA COMMUNE D'ENDOM, DEPARTEMENT DU NYONG ET MFOUMOU, REGION DU CENTRE EN TROIS (03) LOTS

Financement : Commune d'Endom - MINEDUB Budget d'Investissement public 2025

1. Objet de l'Appel d'Offres

Dans le cadre de la mise en œuvre de son Plan d'Investissement 2025, **Le Maire de la Commune d'Endom**, Maître d'Ouvrage/Autorité Contractante lance un Appel d'Offres National ouvert, *pour les travaux de construction de logements d'astreinte du personnel enseignants de certaines Ecoles Publiques de la Commune d'Endom, Département du Nyong et Mfoumou, Région du Centre ; en trois lots.*

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment les rubriques ci-dessous :

- Travaux préparatoire-études
- Terrassement
- Fondation
- Maçonnerie en élévation
- Charpente, couverture
- Menuiserie métallique et bois
- Plomberie sanitaire
- Electricité
- Peinture
- VRD

3. Délais d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour les travaux de construction objet du présent appel d'offres est de **TROIS (03) MOIS/Lot**, à partir de la notification de l'ordre de service de démarrer les travaux.

4. Allotissement

Les travaux sont subdivisés en trois (03) lots ci-après définis :

- Lot 1 - Construction d'un logement d'astreinte du personnel enseignant de l'**Ecole Publique de BETA**
- Lot 2 - Construction d'un logement d'astreinte du personnel enseignant de l'**Ecole Publique de NKOLMEWOUT**
- Lot 3 - Construction d'un logement d'astreinte du personnel enseignant de l'**Ecole Publique d'EKOMBA**

NB. Un soumissionnaire peut soumissionner pour les trois lots

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel global des travaux à l'issue des études préalables est de **60.000.000 FCFA TTC** (soixante millions de francs toutes taxes comprises) selon le détail ci-après :

- *Lot 1 - Construction d'un logement d'astreinte du personnel enseignant de l'Ecole Publique de BETA.....20.000.000 FCFA TTC (vingt millions francs)*
- Lot 2 - Construction d'un logement d'astreinte du personnel enseignant de l'Ecole Publique de NKOLMEWOUT.....20.000.000 FCFA TTC (vingt millions francs)*
- *Lot 3 - Construction d'un logement d'astreinte du personnel enseignant de l'Ecole Publique d'EKOMBA.....20.000.000 FCFA TTC (vingt millions francs)*

6. **Participation et origine**

La participation au présent appel d'offres est ouverte à *toutes les entreprises de droit camerounais* justifiant des capacités techniques et financières pour la bonne réalisation des travaux qui en constituent l'objet.

7. **Financement**

Les travaux objet du présent appel d'offres sont financés par la Commune d'Endom - **MINEDUB** ;Budget d'Investissement public (BIP) de l'exercice 2025 sur la ligne d'imputation budgétaire n° _____

8. **Cautionnement provisoire**

Chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, **une caution de soumission timbrée par la Caisse de Dépôt et de Consignations (CDEC)** ; et établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO, précisant le montant selon le détail ci-après :

- *Lot 1 - Construction d'un logement d'astreinte du personnel enseignant de l'Ecole Publique de BETA.....400.000 FCFA (quatre cent mille francs)*
- Lot 2 - Construction d'un logement d'astreinte du personnel enseignant de l'Ecole Publique de NKOLMEWOUT.....400.000 FCFA (quatre cent mille francs)*
- *Lot 3 - Construction d'un logement d'astreinte du personnel enseignant de l'Ecole Publique d'EKOMBA.....400.000 FCFA (quatre cent mille francs)*

Il est valable pendant trente (30) jours au-delà de la date originale de validité des offres.

9. **Consultation du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables à la **Mairie d'Endom, Cabinet du Maire Tél. 658 39 70 02** dès publication du présent avis.

10. **Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres**

Le dossier peut être obtenu à la **Mairie d'Endom, Cabinet du Maire Tél. 658 39 70 02** dès publication du présent avis, contre présentation de l'originale d'une quittance de versement d'une somme non remboursable de **75.000 FCFA** (soixante-quinze mille francs). payable à la Recette Municipale de la Commune de D'Endom

11. **Remise des offres**

Chaque offre rédigée en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, devra parvenir à la **Mairie d'Endom, Cabinet du Maire Tél. 658 39 70 02**, au plus tard le **25 FEVRIER 2025** à **12 heures 00 précises** et devra porter la mention

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

En procédure d'urgence

N° 003 /AOND/COMMUNE D'ENDOM/MAIRE/CIPM/2025/DU 22 Janvier 2025

RELATIF AUX TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE LOGEMENTS D'ASTREINTE DU PERSONNEL ENSEIGNANT DE CERTAINES ECOLES PUBLIQUES DE LA COMMUNE D'ENDOM, DEPARTEMENT DU NYONG ET MFOUMOU, REGION DU CENTRE EN TROIS (03) LOTS

« A n'ouvrir qu'en séance de dépouillement »

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative (Préfet, Sous-préfet,...), conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles doivent dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence ou la non conformité de la caution de soumission délivrée par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et offres financières se fera en seul un temps et aura lieu le **25 FEVRIER 2025** à **13 heures 00 précises** par la Commission Interne de Passation des Marchés de dans la salle des actes de la **Commune d'Endom**.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

14. Critères d'évaluation

Les critères d'évaluation sont de deux types : les critères éliminatoires et les critères essentiels.

14.1 Critères éliminatoires

- Absence ou non-conformité de la caution de soumission
- Fausses déclarations ou pièces falsifiées
(la CIPM et l'Autorité Contractante se réservent le droit de procéder à l'authentification de tout document présentant un caractère douteux) ;
- Pièces non conformes ou absentes du dossier administratif non complétées au-delà des 48 heures accordées par la Commission Interne de Passation des Marchés
- Absence d'un prix unitaire quantifié
- Note technique inférieure à 70% des critères essentiels de qualification

14.2 Critères essentiels

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront sur :

- Expérience et références de l'entrepreneur..... (06 critères)
- Personnels..... (14 critères)
- Matériels..... (04 critères)
- Méthodologie d'exécution..... (02 critères)
- Situation financière de l'entrepreneur (02 critères)
- Preuves d'acceptations des conditions de la Lettre-commande.....(02 critères)

NB le non respect de 70 % au moins des critères essentiels de qualification entraine l'élimination de l'offre.

15. Attribution

L'Autorité Contractante attribuera la Lettre-commande au soumissionnaire présentant l'offre évaluée **la moins disante** et remplissant les capacités techniques et financières requises.

Un soumissionnaire peut être attributaire de tous les trois (03) lots

16. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant quatre-vingt-dix (90) jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

17. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la **Mairie d'Endom, Cabinet du Maire Tél. 658 39 70 02**

Copies :

- MINMAP
- ARMP
- MINEDUB
- PREFET N/M
- PCIPM/C.E
- AFFICHAGE

Endom, le 22 Janvier 2025
LE MAIRE,



REPUBLIQUE DU CAMEROUN

Paix-Travail-Patrie

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DU NYONG ET MFOUMOU

COMMUNE D'ENDOM



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace - Work - Fatherland

CENTER REGION

NYONG AND MFOUMOU DIVISION

ENDOM COUNCIL

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

In emergency procedure

N° 003 /DNIT/ENDOM COUNCIL/MAYOR/CIPM/2025 OF 22nd January 2025

FOR THE BUILDING WORKS OF THE TEACHER'S HOUSE OF SOME PUBLIC SCHOOL TO ENDOM'S TOWN
COUNCIL, NYONG AND MFOUMOU DIVISION, CENTER REGION
IN THREE LOTS

Financing: Endom Council –MINEDUB /Public Investment Budget 2025

1. Subject of the invitation to tender

Within the framework of execution of his public Investment plan 2025, The Mayor of the Municipality of ENDOM, *Contracting Authority* hereby launches an Open National Invitation to tender for *the building works of the teacher's house of some public school to Endom's town council, Nyong and Mfoumou Division Center region, in three lots.*

2. Nature of works

The works subject of this contract include :

- Preliminary work
- Earthworks
- Foundation
- Elevation masonry
- Framing-wood joinery
- Joinery, woodwork, metallic
- Plumbing
- Electricity
- Tile painting
- HHT

3. Execution deadline

The maximum execution deadline provided for by the Project Owner for the execution of the works subject of this tender shall be **THREE (03) months**, for each lot following notification of a service order to begin.

4. Allotment

The works shall be divided into three lots defined as follows :

- Lot 1 - Building works of the teacher's house at **BETA public school**
- Lot 2 - Building works of the teacher's house at **NKOLMEWOUT public school**
- Lot 3 - Building works of the teacher's house at **EKOMBA public school**

Bidder could tender all the three (03) lots

5. Estimated cost

The global estimated cost of the operation following prior studies stands is amount of the of **60,000,000 FCFA** all taxes inclusive (seventy millions francs) defined as follows :

- Lot 1 - Building works of the teacher's house at **BETA public school**
..... **20,000,000 FCFA** all taxes inclusive (twenty millions francs)
- Lot 2 - Building works of the teacher's house at **NKOLMEWOUT public school**
..... **20,000,000 FCFA** all taxes inclusive (twenty millions francs)
- Lot 3 - Building works of the teacher's house at **EKOMBA public school**
..... **20,000,000 FCFA** all taxes inclusive (twenty millions francs)

6. Participation and origin

Participation in this invitation to tender is open to all companies under Cameroonian law justified of technical and financial capacity to the best execution of the work tended

7. Financing

works which form the subject of this invitation to tender shall be financed by Municipality of Endom - MINEDUB Public Investment Budget of the 2024 financial year; Budget Head No _____

8. Provisional bid bond

Each bidder must include in his administrative documents, a **stamp bid bond by CDEC** ; issued by a first rate-bank or insurance company approved by the Ministry in charge of Finance featuring on the list in document 12 of the tender file of an amount as follow :

- Lot 1 - Building works of the teacher's house at **BETA public school**
..... **400,000 FCFA** all taxes inclusive (four hundred thousand francs)
- Lot 2 - Building works of the teacher's house at **NKOLMEWOUT public school**
..... **400,000 FCFA** all taxes inclusive (four hundred thousand francs)
- Lot 3 - Building works of the teacher's house at **EKOMBA public school**
..... **400,000 FCFA** all taxes inclusive (four hundred thousand francs)

valid for thirty (30) days beyond the original date of the validity of the offers.

9. Consultation of tender file

The file may be consulted during working hours at the **Endom Town Hall, Secretary of the Mayor tel. : 658 39 70 02** as soon as this notice is published.

10. Acquisition of tender file

The file may be obtained from The Endom Town Hall, **Secretary of the Mayor tel. 658 39 70 02** as soon as this notice is published against payment of a non refundable sum of **75,000 CFA francs [seventy-five thousand]** payable at the *Municipal revenue of the Municipality of Endom.*

11. Submission of offers

Each offer drafted in English or French in seven (7) copies including the original and six (6) copies marked as such, should reach **The Endom Town Hall, Secretary of the Mayor** not later than **25th FEBRUARY 2025** at 12 noon and should carry the inscription:

OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER

In emergency procedure

N° **003** /DNIT/ENDOM COUNCIL/MAYOR/CIPM/2025 OF **22nd January 2025**

FOR THE BUILDING WORKS OF THE TEACHER'S HOUSE OF SOME PUBLIC SCHOOL TO ENDOM'S TOWN COUNCIL,
NYONG AND MFOUMOU DIVISION, CENTER REGION
IN THREE LOTS

"To be opened only during the bid-opening session"

12. Admissibility of offers.

Under pain of rejection, the administrative documents required, must be produced in originals or true copies certified by the issuing service or an administrative authority (Senior Divisional Officer,

Divisional Officer...) in accordance with the Special Conditions of the invitation to tender.

They must not be older than three preceding the original date of submission of bids (3) months or must not have been established after the signing of the tender notice.

Any incomplete offer in accordance with the prescriptions of this notice and tender file shall be declared inadmissible. Especially the absence of a bid bond issued by a first-rate bank or Insurance company approved by the Ministry in charge of Finance.

13. Opening of bids

The opening of the administrative documents, the technical and financial offers will be in single phase and shall take place on The Endom Town Hall, Secretary of the Mayor the _____ 25th FEBRUARY 2025__ at 01 pm precisely by the Tenders Board attached to the Endom Town Hall in the actes hall.

Only bidders may attend or be duly represented by a person of their choice.

14. Evaluation criteria

The evaluation criteria are of two types: the eliminatory criteria and the essential criteria.

14.3 Eliminatory criteria

- Absence or non-conformity of the bid bond
- False declaration or falsified documents
(the CIPM and the Contracting authority reserve the right to authenticate any document of a doubtful nature)
- Certified documents or complete administrative file missing delayed to 48 hours permit by the Commission
- Absence of a quantified unit price
- Technical score below 70% of essential qualification criteria

14.1 Essential criteria

- Experience and references of a company..... (06 criteria)
- Human resources..... (14 criteria)
- Equipment. (04 criteria)
- Execution methodology..... (02 criteria)
- Financial situation..... (02 criteria)
- Acceptation improve of contract conditions..... (02 criteria)

NB. Obtaining less than 70% of essential qualification criteria, is an eliminatory criteria

15. Award

The Contracting Authority will award the contract to the tenderer whose bid will have been evaluated as the lowest and having technical and financial capacities requested.

A bidder may be awarded all three (03) lots

16. Validity of offers

Bidders will remain committed to their offers for 90 days from the deadline set for the submission of tenders.

17. Complementary information

Complementary technical information may be obtained during working hours from Endom Town Hall, Secretary of the Mayor tel. 658 39 70 02.

Endom, the _____ 22nd January 2025 _____

Copy:

- MINMAP
- ARMP
- MINEDUB
- PREFET N/M
- Chairpersons of TB
- Notice boards

THE MAYOR,


